



Le jeudi 4 avril 2024, le Conseil municipal de la Ville de Châteauroux, qui s'est réuni en séance ordinaire et publique à la Mairie dans la salle habituelle de ses séances, par convocation en date du 27 mars 2024 et sous la Présidence de M. Gil AVÉROUS, Maire, a délibéré.

Présents (35) : M. Gil AVÉROUS, Mme Chantal MONJOINT, M. Jean-Yves HUGON, Mme Catherine RUET, M. Roland VRILLON, M. Brice TAYON, Mme Imane JBARA-SOUNNI, M. Philippe SIMONET, M. Jean-François MEMIN, Mme Christine DAGUET, M. Denis MERIGOT, Mme Monique RABIER, Mme Catherine DUPONT, Mme Sonia ROUX, M. Dominique TOURRES, Mme Brigitte DION, M. Jean-Paul BISIAUX, M. Charles-Henri BALSAN, Mme Isabelle BOUGNOUX, M. Eric CHALMAIN, Mme Annick MABON, Mme Liliane MAUCHIEN, M. Michel GEORJON, M. Laurent BUTHON, M. Richard LINDE, Mme Vanessa JOLY, M. Stéphane ZECCHI, M. Michaël POINTIERE, Mme Nahima KHORCHID, M. Damien NOEL, M. Tony IMBERT, Mme Delphine CHAMBONNEAU, Mme Mylène WUNSCH, Mme Charline LAURENT, M. David NAVARRO.

Délibération affichée et  
exécutoire le :

05/04/2024

Excusé(s) (8) : Mme Frédérique GERBAUD, Mme Marina RENOUX. Mme Florence PETIPEZ ayant donné procuration à Mme Catherine RUET, Mme Stéphanie GALOPPIN ayant donné procuration à Mme Imane JBARA-SOUNNI, Mme Joëlle MAYAUD ayant donné procuration à Mme Sonia ROUX, M. Gilles ROUSSILLAT ayant donné procuration à Mme Christine DAGUET, Mme Alix FRUCHON ayant donné procuration à M. Brice TAYON, M. Thibault ROY ayant donné procuration à M. Tony IMBERT.

### 7 : Autorisations de programme 2024 : Modification, affectation d'autorisation de programme et lissage des échéanciers de crédits de paiement

Lors du Conseil municipal du 18 décembre 2023, ont été adoptés les autorisations de programme et le calendrier des crédits de paiements suivants :

Intitulé de l'opération	Nature	N°d'AP	Montant AP	Crédits de paiement					
				CP 2022	CP 2023	CP 2024	CP 2025	CP 2026	CP 2027 et au-delà
Programme de renouvellement urbain 2022-2026	Dépenses	AP-2022-PNRU	24 623 200,00 €	2 281 823,67 €	2 367 376,33 €	3 852 000,00 €	1 802 000,00 €	2 471 000,00 €	11 849 000,00 €
<i>dont reversement à l'OPAC</i>			756 000,00 €	- €	145 000,00 €	306 000,00 €	144 000,00 €	161 000,00 €	- €
<i>dont bâtiments publics</i>			16 768 000,00 €	439 012,62 €	1 579 987,38 €	2 998 000,00 €	538 000,00 €	738 000,00 €	10 475 000,00 €
<i>dont espace public</i>			7 099 200,00 €	1 842 811,05 €	642 388,95 €	548 000,00 €	1 120 000,00 €	1 572 000,00 €	1 374 000,00 €
Réhabilitation secteur centre ville 2022-2025	Dépenses	AP-2022-CENTREVILL	7 670 000,00 €	- €	2 020 000,00 €	2 850 000,00 €	- €	2 000 000,00 €	800 000,00 €
<i>et Aménagement local commercial RDC parking Diderot</i>			420 000,00 €	- €	420 000,00 €	- €	- €	- €	- €
<i>dont habillage façade parking Diderot</i>			3 250 000,00 €	- €	750 000,00 €	2 500 000,00 €	- €	- €	- €
<i>dont rue de La République</i>			1 100 000,00 €	- €	750 000,00 €	350 000,00 €	- €	- €	- €
<i>dont place de la République</i>			100 000,00 €	- €	100 000,00 €	- €	- €	- €	- €
<i>dont façade de l'Hôtel de ville</i>			2 800 000,00 €	- €	- €	- €	- €	2 000 000,00 €	800 000,00 €
Réhabilitation chapelle Saint-Denis 2022-2024	Dépenses	AP-2022-CHAPELLE	8 520 000,00 €	87 528,00 €	4 082 472,00 €	4 350 000,00 €	- €	- €	- €
<b>Total</b>			40 813 200,00 €	2 369 351,67 €	8 469 848,33 €	11 052 000,00 €	1 802 000,00 €	4 471 000,00 €	12 649 000,00 €

La prise en compte des réalisations déjà effectuées sur les autorisations de programme ouvertes, ainsi que de nouveaux éléments impliquent de procéder à des modifications sur les enveloppes accordées et sur les échéanciers des crédits de paiements.

Ces propositions de modification apparaissent en gris dans le tableau récapitulatif qui suit :

Intitulé de l'opération	Nature	N°d'AP	Montant AP	Crédits de paiement					
				CP 2022	CP 2023	CP 2024	CP 2025	CP 2026	CP 2027 et au-delà
Programme de renouvellement urbain 2022-2026	Dépenses	AP-2022-PNRU	<b>24 623 200,00 €</b>	<b>2 281 823,67 €</b>	<b>2 214 954,96 €</b>	<b>5 399 186,95 €</b>	<b>1 901 234,42 €</b>	<b>2 471 000,00 €</b>	<b>10 355 000,00 €</b>
<i>dont reversement à l'OPAC</i>			756 000,00 €	- €	- €	451 000,00 €	144 000,00 €	161 000,00 €	- €
<i>dont bâtiments publics</i>			16 768 000,00 €	439 012,62 €	1 226 300,56 €	4 093 452,40 €	637 234,42 €	738 000,00 €	9 634 000,00 €
<i>dont espace public</i>			7 099 200,00 €	1 842 811,05 €	988 654,40 €	854 734,55 €	1 120 000,00 €	1 572 000,00 €	721 000,00 €
Réhabilitation secteur centre ville 2022-2025	Dépenses	AP-2022-CENTREVILL	<b>7 670 000,00 €</b>	- €	<b>928 780,71 €</b>	<b>3 872 420,63 €</b>	- €	<b>2 068 798,66 €</b>	<b>800 000,00 €</b>
<i>et Aménagement local commercial RDC parking Diderot</i>			420 000,00 €	- €	91 607,50 €	328 392,50 €	- €	- €	- €
<i>dont habillage façade parking Diderot</i>			3 250 000,00 €	- €	119 034,47 €	3 130 965,53 €	- €	- €	- €
<i>dont rue de La République</i>			1 114 881,34 €	- €	718 138,74 €	396 742,60 €	- €	- €	- €
<i>dont place de la République</i>			85 118,66 €	- €	- €	16 320,00 €	- €	68 798,66 €	- €
<i>dont façade de l'Hôtel de ville</i>			2 800 000,00 €	- €	- €	- €	- €	2 000 000,00 €	800 000,00 €
Réhabilitation chapelle Saint-Denis 2022-2024	Dépenses	AP-2022-CHAPELLE	<b>8 945 617,00 €</b>	<b>87 528,00 €</b>	<b>3 782 186,60 €</b>	<b>5 075 902,40 €</b>	- €	- €	- €
<b>Total</b>			<b>41 238 817,00 €</b>	<b>2 369 351,67 €</b>	<b>6 925 922,27 €</b>	<b>14 347 509,98 €</b>	<b>1 901 234,42 €</b>	<b>4 539 798,66 €</b>	<b>11 155 000,00 €</b>

Il est proposé au Conseil municipal :

- de valider les modifications proposées telles qu'inscrites dans le tableau ci-dessus,
- de modifier l'affectation de l'opération « Réhabilitation de la chapelle Saint-Denis » figurant dans le tableau à l'autorisation de programme qui s'y rapporte,
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer tout acte ou tout autre document relatif à ces autorisations de programme.

Suite à une discussion, le Conseil municipal approuve le rapport à l'unanimité des votes exprimés. (3 abstention(s))

Le Maire,  
M. Gil AVÉROUS

Le Secrétaire de séance  
M. Brice TAYON